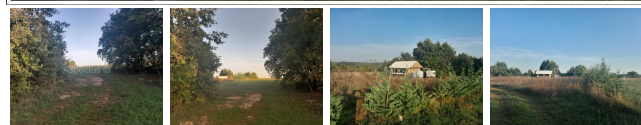


ID 1367-1 37.500 €

Ökologisches Eigentum, arrangiertes landwirtschaftliches Land, Svetvinčenat

 Svetvinčenat



Grundlegende Informationen

PREIS	37.500 €
FLÄCHE	2158 m²
PREIS PRO QUADRATMETER	17 €
AGENTURPROVISION	3% + MWST
IMMOBILIENTYP	Landwirtschaftsfläche
STANDORT	Svetvinčenat
IMMOBILIEN-ID	1367-1

ISTRIEN SVETVINČENAT, ÖKOLOGISCHES ANWESEN! Zum Verkauf steht ein landwirtschaftliches Grundstück in Istrien in der Nähe der mittelalterlichen Stadt Svetvinčenta. Die Lage ist äußerst schön, uneinsehbar und mitten im Grünen. Gleichzeitig bietet es einen schönen Blick auf Čićarija und Učka. Die Größe des Grundstücks beträgt 2158 m² und es verfügt über zwei Zufahrtsstraßen. Gleichzeitig ist das Grundstück selbst hervorragend erschlossen. Auf dem Grundstück befindet sich ein Holzhaus mit einer Größe von 25 m², das gut isoliert ist (außen Schiffsboden 4 cm, in der Mitte Steinwolle 10 cm, innen Schiffsboden 2 cm). Es gibt auch zwei Wohnwagen. Der größere, 7 Meter lange, ist in ausgezeichnetem Zustand und der kleinere dient als Lagerraum für Kleinwerkzeuge und andere Dinge. Außerdem gibt es eine ökologische Trockentoilette, unter der sich eine 2x2 Meter große Klärgrube befindet. Es wurde ein Obstgarten mit 15 Bäumen (Birnen, Äpfel, Pflaumen, Kirschen, Aprikosen, Pfirsiche) angelegt, für den ein Vordach mit zwei 1000-Liter-Wassertanks gebaut wurde. Auf dem Grundstück ist genügend Platz, um beliebig viele Bäume oder etwas anderes zu pflanzen. Regenwasser, das reichlich vorhanden ist, wird als Wasser gesammelt. Strom ist in unmittelbarer Nähe. Klare Eigentumsverhältnisse ohne Belastungen.

#zuverkaufen #Grundstück #Immobilie #Istrien #svetvinčenat

Weitere Informationen

MERKMALE	Geschäftsnähe, Ruhige Lage, Panoramablick, Asphaltierte Zufahrt, Gestalteter Außenbereich
INFRASTRUKTUR	Wasserzisterne
GENEHMIGUNGEN	Eigentumsnachweis
AUSRICHTUNG	Norden, Nordosten, Süden, Südwesten, Osten, Südosten, Westen, Nordwesten
ZUGANG	Auto, Lkw.
VERKEHRSMITTEL	Bus

ENTFERNUNG ZU ÖFFENTLICHEN VERKEHRSMITTELN	10 m
ENTFERNUNG ZUM MEER	18.0 km
ENTFERNUNG ZUM STRAND	18.0 km
ENTFERNUNG ZUM ZENTRUM	2.0 km

Inserat anzeigen