

ID 1127-1 1.150.000 €

Apartmenthaus, 12 Apartments, in Strandnähe, Umag

 Umag



Grundlegende Informationen

PREIS	1.150.000 €
FLÄCHE	600 m ²
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	1680 m ²
GARTENFLÄCHE	1450 m ²
PREIS PRO QUADRATMETER	1.916 €
AGENTURPROVISION	3% + MWST
IMMOBILIENTYP	Freistehend
STANDORT	Umag
IMMOBILIEN-ID	1127-1

Umag, Apartmenthaus mit 12 Wohneinheiten zu verkaufen. Das Haus besteht aus vier Studios, 20m², vier Apartments mit einem Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Bad und Terrasse. Dann hat das Haus drei Wohnungen mit zwei Schlafzimmern, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, Bad, Terrasse und eine große Wohnung von 120m², bestehend aus Vorraum, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, fünf Schlafzimmer, drei Badezimmer und große Terrasse. Das Haus ist komplett möbliert und möbliert. Das Haus befindet sich in ruhiger Lage nur 400 m vom Strand entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich Tennisplätze, die Freizeit- und Profisport betreiben, und sind durch das Turnier Croatia Open Umag, das jedes Jahr mehr und mehr Gäste anzieht, erkennbar.

Weitere Informationen

MERKMALE	Geschäftsnähe, Strandnähe, Ruhige Lage, Möbliert, Ausgestattete Küche, Behindertengerechter Zugang, Gestalteter Außenbereich
AUSSTATTUNG	Schwimmbad, Kamin, Klimaanlage, Grill, Sat-TV, Einbauschränke
INFRASTRUKTUR	Städtische Wasserversorgung, Kabel-TV, Städtische Kanalisation, Stromanschluss, ADSL-Internet, Telefoninstallation
GENEHMIGUNGEN	Eigentumsnachweis, Nutzungsgenehmigung, Baugenehmigung
BAUJAHR	1974.
ADAPTIONSJAHR	2007.
GESAMTETAGEN	Zweigeschossiges Haus
WOHNEINHEITEN	12
ZIMMER	17
SCHLAFZIMMER	17
BADEZIMMER	14
AUSRICHTUNG	Norden, Süden, Südwesten, Osten, Südosten, Westen

ENERGIEEFFIZIENZ	C.
VERKEHRSMITTEL	Bus
ENTFERNUNG ZU ÖFFENTLICHEN VERKEHRSMITTELN	3 m
ENTFERNUNG ZUM MEER	300 m
ENTFERNUNG ZUM STRAND	400 m
ENTFERNUNG ZUM ZENTRUM	2.5 km
ENTFERNUNG ZUM ZENTRUM	Renoviert, Bezugsfertig
HEIZUNG	Zentralheizung – Heizhaus (Unterstation) Heizöl, Zentrale Festbrennstoff-Etagenheizung, Zentrale Solar-Etagenheizung, Klimaanlage
RÄUMLICHKEITEN	Balkon, Esszimmer, Wohnzimmer, Garderobe, Wirtschaftsraum, Flur, Küche, Badezimmer, Loggia, Speisekammer, Parkplatz, Lager, Schlafzimmer, Abstellraum, Terrasse, Toilette, Garten/Hof
FENSTER- UND TÜR AUSFÜHRUNG	PVC-Holz-Fenster

Inserat anzeigen